

Spitalstrasse 1  
CH-7430 Thusis

Telefon +41 81 650 06 00  
Telefax +41 81 650 06 06  
thusis@gredig-partner.ch  
www.gredig-partner.ch

Geschäftsführung:  
Karin Iseppi, dipl. Treuhandexpertin  
Curdin Mayer, dipl. Treuhandexperte  
Fabio Giovanoli, dipl. Treuhandexperte

**Gredig + Partner AG**  
Treuhand Steuern Revision



## **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision**

an die Generalversammlung

### **der graubündenVIEH AG, 7408 Cazis**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der graubündenVIEH AG für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Thusis, 13. Februar 2023

**Gredig + Partner AG**

Curdin Mayer  
Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Karin Iseppi  
Revisionsexpertin

Jahresrechnung und Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses 2022

# graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

Bilanz per 31.12.2022

Bezeichnung	Geschäftsjahr		Vorjahr	
	CHF	%	CHF	%
<b>Aktiven</b>				
<b>Umlaufvermögen</b>				
<b>Flüssige Mittel</b>				
Flüssige Mittel	832'466.89		629'576.84	
<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>832'466.89</b>	<b>32.13</b>	<b>629'576.84</b>	<b>24.30</b>
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>				
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	895'436.26		973'359.35	
WB Ford. aus Lieferungen und Leistungen inkl. Delkredere	-45'000.00		-45'000.00	
<b>Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>850'436.26</b>	<b>32.83</b>	<b>928'359.35</b>	<b>35.83</b>
<b>Übrige kurzfristige Forderungen</b>				
Andere Forderungen	-129.20		-129.20	
<b>Total übrige kurzfristige Forderungen</b>	<b>-129.20</b>	<b>0.00</b>	<b>-129.20</b>	<b>0.00</b>
<b>Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>				
Warenvorräte	6'000.00		6'000.00	
<b>Total Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.23</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.23</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>				
Aktive Rechnungsabgrenzung	0.00		1'400.01	
<b>Total Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'400.01</b>	<b>0.05</b>
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1'688'773.95</b>	<b>65.18</b>	<b>1'565'207.00</b>	<b>60.41</b>
<b>Anlagevermögen</b>				
<b>Mobile Sachanlagen</b>				
Büroeinrichtungen	20'000.00		22'200.00	
Markteinrichtung	54'200.00		60'380.00	
EDV	27'800.00		37'100.00	
Inventar Arena	10'000.00		13'300.00	
Fahrzeuge	1.00		7'700.00	
<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	<b>112'001.00</b>	<b>4.32</b>	<b>140'680.00</b>	<b>5.43</b>
<b>Immobilie Sachanlagen</b>				
Bündner Arena	1.00		1.00	
Immobilien	790'000.00		858'950.00	
Photovoltaik-Anlage	1.00		1.00	
<b>Total Immoblie Sachanlagen</b>	<b>790'002.00</b>	<b>30.49</b>	<b>858'952.00</b>	<b>33.15</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>902'003.00</b>	<b>34.82</b>	<b>999'632.00</b>	<b>38.58</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>2'590'776.95</b>	<b>100.00</b>	<b>2'564'839.00</b>	<b>100.00</b>

graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

Bilanz per 31.12.2022				
Bezeichnung	Geschäftsjahr		Vorjahr	
	CHF	%	CHF	%
<b>Passiven</b>				
<b>Fremdkapital</b>				
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>				
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4'443.05		32'614.00	
<b>Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>4'443.05</b>	0.17	<b>32'614.00</b>	1.27
<b>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>				
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	48'551.31		45'840.31	
<b>Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>48'551.31</b>	1.87	<b>45'840.31</b>	1.79
<b>Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen</b>				
Passive Rechnungsabgrenzungen	86'408.13		31'150.00	
<b>Total Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen</b>	<b>86'408.13</b>	3.34	<b>31'150.00</b>	1.21
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>139'402.49</b>	5.38	<b>109'604.31</b>	4.27
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>				
<b>Langfristige verzinliche Verbindlichkeiten</b>				
Hypotheken	129'000.00		141'000.00	
<b>Total langfristige verzinliche Verbindlichkeiten</b>	<b>129'000.00</b>	4.98	<b>141'000.00</b>	5.50
<b>Übrige langfristige Verbindlichkeiten</b>				
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	443'696.72		451'491.01	
<b>Total übrige langfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>443'696.72</b>	17.13	<b>451'491.01</b>	17.60
<b>Langfristige Rückstellungen</b>				
Rückstellungen Anschaffungen	460'000.00		460'000.00	
Übrige langfristige Rückstellungen	122'304.15		122'304.15	
<b>Total langfristige Rückstellungen</b>	<b>582'304.15</b>	22.48	<b>582'304.15</b>	22.70
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>1'155'000.87</b>	44.58	<b>1'174'795.16</b>	45.80
<b>Eigenkapital</b>				
Aktienkapital	600'000.00		600'000.00	
Gesetzliche Gewinnreserve	52'500.00		52'500.00	
Freiwillige Gewinnreserve	650'000.00		837'567.75	
Eigene Aktien	-60'000.00		-60'000.00	
Gewinn-/Verlustvortrag	37'939.53		-175'325.77	
Jahresgewinn / -verlust (-)	15'934.06		25'697.55	
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>1'296'373.59</b>	50.05	<b>1'280'439.53</b>	49.92
<b>Total Passiven</b>	<b>2'590'776.95</b>	100.00	<b>2'564'839.00</b>	100.00

graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

Erfolgsrechnung vom 01.01.2022 bis 31.12.2022					
Bezeichnung	Geschäftsjahr		Vorjahr		
	CHF	%	CHF	%	
<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>					
Erlöse aus Lieferungen und Leistungen	12'570'142.97		12'153'731.16		
Leistungsaufträge	652'931.10		665'502.80		
<b>Total Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>13'223'074.07</b>	<b>100.00</b>	<b>12'819'233.96</b>	<b>100.00</b>	
<b>Aufwand für Material, Handelswaren, Dienstleistungen und Energie</b>					
Material- und Warenaufwand	-12'483'608.02		-12'090'211.29		
<b>Total Aufwand für Material, Handelswaren, Dienstleistungen und Energie</b>	<b>-12'483'608.02</b>	<b>-94.41</b>	<b>-12'090'211.29</b>	<b>-94.31</b>	
<b>Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand</b>	<b>739'466.05</b>	<b>5.59</b>	<b>729'022.67</b>	<b>5.69</b>	
<b>Personalaufwand</b>					
Personalaufwand	-495'302.96		-498'705.08		
<b>Total Personalaufwand</b>	<b>-495'302.96</b>	<b>-3.75</b>	<b>-498'705.08</b>	<b>-3.89</b>	
<b>Bruttoergebnis nach Personalaufwand</b>	<b>244'163.09</b>	<b>1.85</b>	<b>230'317.59</b>	<b>1.80</b>	
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>					
Übriger betrieblicher Aufwand	-124'304.17		-115'463.23		
<b>Total übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-124'304.17</b>	<b>-0.94</b>	<b>-115'463.23</b>	<b>-0.90</b>	
<b>EBITDA</b>	<b>119'858.92</b>	<b>0.91</b>	<b>114'854.36</b>	<b>0.90</b>	
<b>Abschreibungen</b>					
Ordentliche Abschreibung	-105'383.40		-113'002.55		
<b>Total Abschreibungen</b>	<b>-105'383.40</b>	<b>-0.80</b>	<b>-113'002.55</b>	<b>-0.88</b>	
<b>EBIT</b>	<b>14'475.52</b>	<b>0.11</b>	<b>1'851.81</b>	<b>0.01</b>	
<b>Finanzaufwand und Finanzertrag</b>					
Finanzertrag	130.00		130.00		
Finanzaufwand	-7'911.00		-9'253.65		
<b>Total Finanzaufwand und Finanzertrag</b>	<b>-7'781.00</b>	<b>-0.06</b>	<b>-9'123.65</b>	<b>-0.07</b>	
<b>EBT</b>	<b>6'694.52</b>	<b>0.05</b>	<b>-7'271.84</b>	<b>-0.06</b>	
<b>Betrieblicher Nebenerfolg</b>					
Ertrag Nebenbetrieb	320'213.46		322'837.38		
Aufwand Nebenbetrieb	-309'649.21		-326'771.84		
<b>Total betrieblicher Nebenerfolg</b>	<b>10'564.25</b>	<b>0.08</b>	<b>-3'934.46</b>	<b>-0.03</b>	
<b>Betriebsfremder, a. o., einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag</b>					
Ausserordentlicher Ertrag	455.85		36'903.85		
Ausserordentlicher Aufwand	-1'780.56		0.00		
<b>Total betriebsfremder, a. o., einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag</b>	<b>-1'324.71</b>	<b>-0.01</b>	<b>36'903.85</b>	<b>0.29</b>	
<b>Jahresgewinn/-verlust (-) vor Steuern</b>	<b>15'934.06</b>	<b>0.12</b>	<b>25'697.55</b>	<b>0.20</b>	
<b>Direkte Steuern</b>					
Steuern	0.00		0.00		
<b>Total Direkte Steuern</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Jahresgewinn / -verlust (-)</b>	<b>15'934.06</b>	<b>0.12</b>	<b>25'697.55</b>	<b>0.20</b>	

# graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

## Anhang zur Jahresrechnung 2022

### Bezeichnung

#### graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

Die Gesellschaft bezweckt die Durchführung von Massnahmen zur Sicherung des Zucht-, Nutz-, Schlacht- und Kleinviehabsatzes, insbesondere durch eine lückenlose Marktüberwachung und Information über die Marktsituation sowie die Preisbildung des Viehabsatzes, die Propagierung des Viehs im In- und Ausland, die selbständige Durchführung von Absatzmassnahmen und solche die von Bund und Kanton finanziell unterstützt werden, die Vermittlung von Vieh, das Betreiben eines Eigenhandels für den Export, im Bedarfsfall auch für das Inland, die Organisation von Viehabsatzveranstaltungen und Viehausstellungen, die Förderung, Unterstützung und Schaffung von Markteinrichtungen, die Verwendung der im Rahmen der vom Bündner Bauernverband bewilligten Kredite aus dem Selbsthilfefonds, der Unterhalt und die wirtschaftliche Führung der Arena in Cazis, weitere Tätigkeiten, die der Vermarktung von Bündner Produkten förderlich sind, den Vollzug weiterer vom Bündner Bauernverband übertragenen Aufgaben. Die Handels- und Vermittlungstätigkeit der Gesellschaft ist nach Möglichkeit so zu gestalten, dass der Bündner Viehhalter unter strenger Berücksichtigung des Qualitätsprinzips kostendeckende Preise erzielt. Die Gesellschaft kann sich an anderen Organisationen und Unternehmungen beteiligen und auch eigene Landwirtschaftsbetriebe führen.

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechtes (32. Titel des Obligationenrechtes) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

#### Erläuterungen zu a.o., einmaligen oder periodenfremden

##### Positionen der Erfolgsrechnung

##### Ausserordentlicher Ertrag:

- Entschädigung Härtefallfonds (COVID-19)	0.00	36'368.00
- Rückverteilung CO2-Abgabe	455.85	535.85

##### Ausserordentlicher Aufwand:

- Quellensteuer 2. Semester 2021	1'780.55	0.00
- Ausbuchung Rundungsdifferenz	0.01	0.00

#### Eigene Anteile

	31.12.2022	31.12.2021
Vortrag 01.01.: 120 Namenaktien à nom. CHF 500.00	60'000.00	60'000.00
Zugänge	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00
Saldo 31.12.: 120 Namenaktien à nom. CHF 500.00	60'000.00	60'000.00

#### Sonstige Angaben

	31.12.2022	31.12.2021
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	427'000.00	427'000.00

#### Anzahl Mitarbeiter

	31.12.2022	31.12.2021
Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über	10	10

#### Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

graubündenVIEH AG, 7408 Cazis

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes / Bilanzverlustes (-) 2022

Bezeichnung	Geschäftsjahr	Vorjahr
	<b>CHF</b>	
<b>Bilanzgewinn / Bilanzverlust (-)</b> (verfügbarer Saldo per 31. Dezember)	<b>53'873.59</b>	<b>-149'628.22</b>
Vortrag vom Vorjahr	37'939.53	-175'325.77
Jahresgewinn / Jahresverlust (-)	15'934.06	25'697.55
<b>abzüglich:</b>	<b>1'000.00</b>	<b>-187'567.75</b>
0 % Grunddividende	0.00	0.00
Erste Zuweisung in die gesetzliche Gewinnreserve	1'000.00	0.00
0% Zusatzdividende	0.00	0.00
Zweite Zuweisung in die gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.00
Auflösung freiwillige Gewinnreserven	0.00	-187'567.75
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>52'873.59</b>	<b>37'939.53</b>